

Решения собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников недвижимости (помещений) в здании по адресу: город Москва, улица Большая Филевская, дом 4, ЖК «ONLY»

Форма проведения общего собрания: очно-заочная

Дата и время проведения очной части собрания: « ____ » _____ 2018 года в ____

Место проведения очной части собрания: г. Москва, ул. Большая Филевская, дом 4

Собственник _____

Представитель собственника: _____ (доверенность №__ от _____)

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

Номер помещения: _____

Общая площадь помещения (кв.м) _____

Площадь помещения, принадлежащая собственнику (кв.м) _____

Доля в праве собственности на общее имущество, %: _____ (заполняется счетной комиссией)

Количество голосов, принадлежащих собственнику _____

Вопросы, поставленные на голосование	Решения по вопросам повестки дня		
1)Избрать Председателя и секретаря собрания, членов счетной комиссии собрания – ФИО ____	За	Против	Воздержался
2)Выбрать способ управления зданием - управление товариществом собственников недвижимости (ТСН)	За	Против	Воздержался
3)Создать ТСН для управления зданием	За	Против	Воздержался
4)Утвердить Устав в предложенной редакции, наименование Товарищества собственников недвижимости – «ONLY», место нахождения: Российская Федерация, г. Москва и адрес – г. Москва, ул. Большая Филевская, дом 4, помещение	За	Против	Воздержался
5)Избрать членами Правления ТСН «ONLY» ФИО	За	Против	Воздержался
6)Избрать Председателем Правления ТСН «ONLY» - ФИО	За	Против	Воздержался
7) Избрать Ревизионную комиссию (Ревизора) ТСН «ONLY» – путем привлечения аудиторской компании, выбор компании осуществить на очередном общем собрании	За	Против	Воздержался
8) Поручить АО Бизнес парк-Фили» ОГРН 1067760525030 осуществить все фактические и юридические действия, необходимые для государственной регистрации Товарищества собственников недвижимости «ONLY».	За	Против	Воздержался
9) Утвердить порядок, размер, способы и сроки внесения платежей, а именно:	За	Против	Воздержался

10) Утвердить место хранения протоколов общего собрания собственников помещений в здании по вопросам, поставленным на голосование: в помещении Товарищества собственников недвижимости «ONLY» по адресу: г. Москва, ул. Большая Филевская, дом 4, помещение____. Утвердить способом уведомления о назначении общих собраний рассылку почтовых отправлений (заказным письмом), вручение каждому члену Товарищества под расписку, а также любой из следующих способов по усмотрению инициатора собрания: по электронным средствам связи, путем размещения на информационном щите (в подъезде №2 здания) и в помещении Правления Товарищества собственников недвижимости «ONLY», путем размещения в почтовых ящиках собственников.	За	Против	Воздержался
11) Утвердить порядок сдачи в аренду машиномест на наземной парковке	За	Против	Воздержался
12) Утверждение порядка перезаключения договоров на коммунальные услуги на ТСН «ONLY».	За	Против	Воздержался

Примечание:

В таблице необходимо подчеркнуть /обвести вариант, соответствующий Вашему решению.

По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов.

Несоблюдение указанного требования влечет признание недействительным Вашего решения по тому вопросу, голосование по которому осуществлено Вами с нарушением.

Решение должно быть обязательно подписано Вами или Вашим представителем.

В случае подписания Решения представителем обязательно должна прилагаться доверенность, при её отсутствии Решение, подписанное представителем, не учитывается при подсчете голосов.

Собственник:

Дата: «____» _____ 2018 года Подпись: _____