

**ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ  
ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ ПО ДДУ  
(ДЛЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ)**

1. Платежный документ об оплате государственной пошлины за государственную регистрацию права собственности (подлинник).
    - Если один Участник, размер госпошлины составляет 2000 рублей (пп. 22 п. 1 ст. 333.33 НК РФ);
    - Если несколько Участников, то государственная пошлина уплачивается плательщиками в равных долях (если 2 участника, то каждый Участник оплачивает по 1000 рублей).
  2. Экземпляр зарегистрированного Договора Долевого Участия со всеми приложениями и изменениями к нему, включая договор об уступке (если был) (подлинники);
  3. Передаточный акт (оригинал - не менее 2 (двух) экземпляров);
- В случае возникновения ипотеки также предоставляется:
4. Договор, на основании которого возникает ипотека (оригинал +копия);
  5. Закладная (оригинал +копия);

Если менялся паспорт:

1. Копия паспорта (все заполненные страницы)
- Если менялась фамилия в связи с вступлением в брак:
1. Копия свидетельства о браке;
  2. Копия паспорта (все заполненные страницы).